



## 2020年网络司法拍卖司法解释 最高人民法院关于网络司法拍卖

**第四条** 最高人民法院建立全国性网络服务提供者名单库。网络服务提供者申请纳入名单库的，其提供的网络司法拍卖平台应当符合下列条件：

(一)具备全面展示司法拍卖信息的界面；

(二)具备本规定要求的信息公示、网上报名、竞价、结算等功能；

(三)具有信息共享、功能齐全、技术拓展等功能的独立系统；

(四)程序运作规范、系统安全高效、服务优质价廉；

**第七条** 实施网络司法拍卖的，人民法院可以将下列拍卖辅助工作委托社会机构或者组织承担：

(一)制作拍卖财产的文字说明及视频或者照片等资料；

(二)展示拍卖财产，接受咨询，引领查看，封存样品等；

(三)拍卖财产的鉴定、检验、评估、审计、仓储、保管、运输等；

(四)其他可以委托的拍卖辅助工作。



图片来源于网络

(五)在全国具有较高的知名度和广泛的社会参与度。

最高人民法院组成专门的评审委员会，负责网络服务提供者的选定、评审和除名。最高人民法院每年引入第三方评估机构对已纳入和新申请纳入名单库的网络服务提供者予以评审并公布结果。

**第八条** 实施网络司法拍卖的，下列事项应当由网络服务提供者承担：

(一)提供符合法律、行政法规和司法解释规定的网络司法拍卖平台，并保障安全正常运行；

(二)提供安全便捷配套的电子支付对接系统；

(三)全面、及时展示人民法院及其委托的社会机构或者组织提供的拍卖信息；

(四)保证拍卖全程的信息数据真实、准确、完整和安全；

(五)其他应当由网络服务提供者承担的工作。

网络服务提供者不得在拍卖程序中设置阻碍适格竞买人报名、参拍、竞价以及监视竞买人信息等后台操控功能。

网络服务提供者提供的服务无正当理由不得中断。

**第六条** 实施网络司法拍卖的，人民法院应当履行下列职责：

(一)制作、发布拍卖公告；

(二)查明拍卖财产现状、权利负担等内容，并予以说明；

(三)确定拍卖保留价、保证金的数额、税费负担等；

(四)确定保证金、拍卖款项等支付方式；

(五)通知当事人和优先购买权人；

(六)制作拍卖成交裁定；

(七)办理财产交付和出具财产权证照转移协助执行通知书；

(八)开设网络司法拍卖专用账户；

(九)其他依法由人民法院履行的职责。

**第十条** 网络司法拍卖应当确定保留价，拍卖保留价即为起拍价。

起拍价由人民法院参照评估价确定；未作评估的，参照市价确定，并征询当事人意见。起拍价不得低于评估价或者市价的百分之七十。

**第十三条**实施网络司法拍卖的，人民法院应当在拍卖公告发布当日通过网络司法拍卖平台公示下列信息：

- (一)拍卖公告；
- (二)执行所依据的法律文书，但法律规定不得公开的除外；
- (三)评估报告副本，或者未经评估的定价依据；
- (四)拍卖时间、起拍价以及竞价规则；
- (五)拍卖财产权属、占有使用、附随义务等现状的文字说明、视频或者照片等；
- (六)优先购买权主体以及权利性质；
- (七)通知或者无法通知当事人、已知优先购买权人的情况；
- (八)拍卖保证金、拍卖款项支付方式和账户；
- (九)拍卖财产产权转移可能产生的税费及承担方式；
- (十)执行法院名称，联系、监督方式等；
- (十一)其他应当公示的信息。



图片来源于觅知网

**第三十四条**实施网络司法拍卖的，下列机构和人员不得竞买并不得委托他人代为竞买与其行为相关的拍卖财产：

- (一)负责执行的人民法院；
- (二)网络服务提供者；
- (三)承担拍卖辅助工作的社会机构或者组织；
- (四)第(一)至(三)项规定主体的工作人员及其近亲属。



图片来源于觅知网

**第十四条**实施网络司法拍卖的，人民法院应当在拍卖公告发布当日通过网络司法拍卖平台对下列事项予以特别提示：

- (一)竞买人应当具备完全民事行为能力，法律、行政法规和司法解释对买受人资格或者条件有特殊规定的，竞买人应当具备规定的资格或者条件；
- (二)委托他人代为竞买的，应当在竞价程序开始前经人民法院确认，并通知网络服务提供者；
- (三)拍卖财产已知瑕疵和权利负担；
- (四)拍卖财产以实物现状为准，竞买人可以申请实地看样；
- (五)竞买人决定参与竞买的，视为对拍卖财产完全了解，并接受拍卖财产一切已知和未知瑕疵；
- (六)载明买受人真实身份的拍卖成交确认书在网络司法拍卖平台上公示；
- (七)买受人悔拍后保证金不予退还。

**第三十五条**网络服务提供者有下列情形之一的，应当将其从名单库中除名：

- (一)存在违反本规定第八条第二款规定操控拍卖程序、修改拍卖信息等行为的；
  - (二)存在恶意串通、弄虚作假、泄漏保密信息等行为的；
  - (三)因违反法律、行政法规和司法解释等规定受到处罚，不适于继续从事网络司法拍卖的；
  - (四)存在违反本规定第三十四条规定行为的；
  - (五)其他应当除名的情形。
- 网络服务提供者有前款规定情形之一，人民法院可以依照《中华人民共和国民事诉讼法》的相关规定予以处理。

**第三十一条**当事人、利害关系人提出异议请求撤销网络司法拍卖，符合下列情形之一的，人民法院应当支持：

- (一)由于拍卖财产的文字说明、视频或者照片展示以及瑕疵说明严重失实，致使买受人产生重大误解，购买目的无法实现的，但拍卖时的技术水平不能发现或者已经就相关瑕疵以及责任承担予以公示说明的除外；



图片来源于觅知网

(二)由于系统故障、病毒入侵、黑客攻击、数据错误等原因致使拍卖结果错误，严重损害当事人或者其他竞买人利益的；

(三)竞买人之间，竞买人与网络司法拍卖服务提供者之间恶意串通，损害当事人或者其他竞买人利益的；

(四)买受人不具备法律、行政法规和司法解释规定的竞买资格的；

(五)违法限制竞买人参加竞买或者对享有同等权利的竞买人规定不同竞买条件的；

(六)其他严重违反网络司法拍卖程序且损害当事人或者竞买人利益的情形。

## 市北区政府与华诚集团推进总部经济项目

6月16日，市北区政府领导班子与华诚集团召开关于华诚国际拍卖总部落地市北的座谈会。副区长刘大川，华诚集团董事长赵良涛出席会议，区商务局局长温雪娜、区财政国库支付中心主任王文浩、历史文化记忆示范片区管委会主任张宁、市北建设投资集团有限公司董事长张永伟、区金融监管局、区产业发展专班办公室参加座谈。

会上，双方在华诚国际拍卖总部项目落地市北相关事宜进行了深入交流，达成以更加务实有效的合作方式实现互利共赢，共同发展。

华诚集团投资事业部针对华诚国际拍卖项目向市北区政府进行了汇报，副区长刘大川对项目的发展规划表示高度认同，赞扬华诚集团在拍卖领域取得的丰厚成果，并希望华诚国际拍卖利用自身优势，为市北区新金融产业发展注入强劲动能。他表示，将围绕“新航运、新金融、新贸易”等高端要素，进一步提质增效，与华诚集团共同打造具备新金融创新、运营模式、功能协同示范作用的新金融示范园片区，推动区域经济社会高质量发展。

华诚集团后续也将不辜负市北区领导的信任，发挥自身的最大优势，为市北区的建设添砖加瓦。



董事长赵良涛表示，市北区区位优势明显，产业基础雄厚，经济社会发展呈现不断向上发展态势。华诚集团愿与市北区携手共进，以更大的决心和力度加快新金融产业发展步伐，推动华诚国际拍卖总部早日落地，建设国家级资产处置平台，为市北区经济社会发展贡献力量。

稿件来源：青岛华诚海逸集团

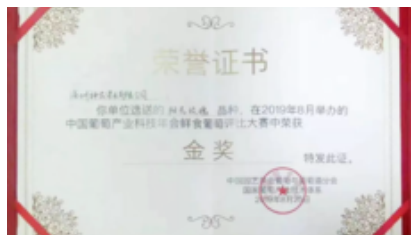
## 深圳神农果业龙岗葡萄园参观学习



2020年7月25日，华诚集团生物科技团队赴深圳神农果业龙岗葡萄园参观考察。此次考察主要目的是学习阳光玫瑰葡萄的栽培技术、经验以及葡萄园的运营管理，并且双方就青岛有机生态种植园的合作进行了洽谈。

阳光玫瑰葡萄是由日本育种专家通过传统育种方式培育而成，近年引入我国。其外观光洁、果穗工整、果面干净、明亮无果锈、绿黄色、肉脆汁多、无核、香气浓郁、糖度20度左右，硬果耐贮运，是一个相对完美的葡萄品种。

车旭涛教授，是中国农学会葡萄分会常务理事、广东省园艺学会葡萄分会副会长、深圳神农果业有限公司总经理。车旭涛教授及其团队经过多年反复尝试、筛选，研发出一套限根栽培技术，成功栽培出优质的阳光玫瑰葡萄，他种出的阳光玫瑰葡萄达到25~26度的含糖量，果实香味浓郁。在2019年中国葡萄产业科技年会鲜食葡萄评比大赛获得金奖。



车教授现场向我们介绍了阳光玫瑰葡萄的种植条件、土壤改良技术、栽培技术等相关知识和经验。同时还带我们体验了采摘葡萄的农家乐趣，品尝了甘甜多汁的阳光玫瑰葡萄。此次考察受益匪浅，气氛融洽，后期华诚集团将会与车教授合作在青岛建设百亩阳光玫瑰葡萄园。

稿件来源：青岛华诚海逸集团

# 中国拍卖行业协会成立25周年

正青春，志飞扬

一起攀登，共创未来

风雨同舟，一路同行  
今天，是中国拍卖行业协会25岁生日。

25年来，中国拍卖行业协会秉承服务会员、服务行业、服务政府、服务社会的宗旨，全力推动拍卖行业法制建设、自律规范和市场成长，努力将拍卖方式引向更为广阔的社会空间。

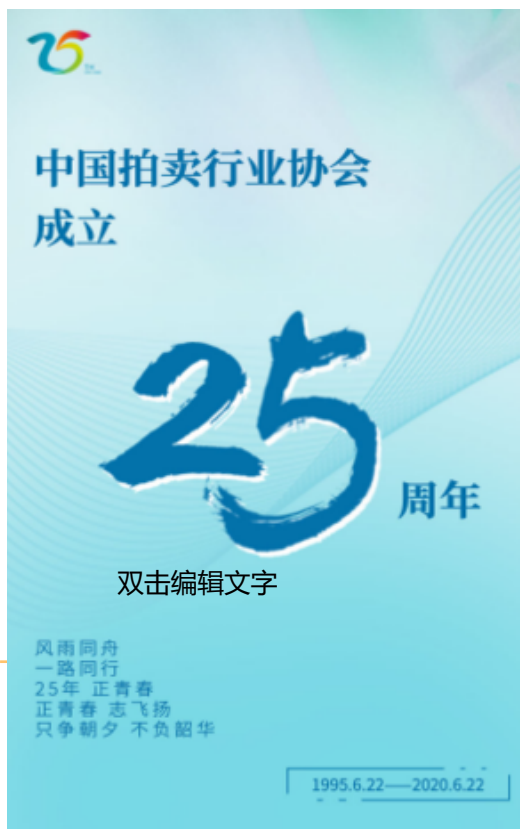
25年来，中国拍卖行业协会与行业并肩同行，走过筚路蓝缕的成长岁月，逐渐成长为一个拥有3000余家会员企业、13000名拍卖师的行业大家庭。

在这个大家庭中，我们与诸多行业建设者、支持者一起探索、一起成长、一起收获、一起憧憬。我们为能在中国拍卖业发展史上留下坚实印记而感到骄傲，更为能够成为中国拍卖行业的服务者和引领者而自豪。

华章日新，初心如昨。奔涌向前的时代大潮历经起伏，“推进拍卖事业改革发展”的理想依然闪亮耀眼。

青春正好，不负韶华

25岁，是青春的序曲，是跨越的起点，更是责任的担当。



青春正好，不负韶华。

面对百年未有之大变局，无志难以致远。中国拍卖行业协会将以“推动拍卖行业成为新时代的新型现代服务业”为愿

景，前瞻未来融合之趋势，顺应时代发展之要求，以创新的思维、开放的视野，全面融入新经济，全力探索拍卖市场新生态。

面对当下困难复杂之局面，非新无以为进。中国拍卖行业协会将直面挑战，与企业坚定同行，主动顺应互联网技术潮流，以改革创新为驱动，以专业服务为根本，于困难中寻新机，于挑战中开新局，共同携手，全力重启拍卖发展新阶段。

我们坚信，市场经济方兴未艾，拍卖华章大幕方启。未来，拍卖交易在建设社会主义市场经济体制，完善要素市场化配置、完善国有产权制度、完善科技创新体制机制、推动城乡区域协调发展中大有可为、潜力无限。

25岁，青春正好，正值韶华。让我们一起攀登、一起奋斗，共同为开创一个活力四射、创造无限的大众拍卖新时代而努力奋斗！

稿件来源：中拍协理论宣传部

## 中国拍卖行业协会五届九次常务理事会线上召开

7月28日下午，中国拍卖行业协会以网络视频形式召开五届九次常务理事会。中拍协会会长黄小坚、副会长雷敏、苗华甫、王中明、李伟、张力、法勇生、陈志坤、刘耀华、祁志峰、韩涛、秘书长李卫东及85名常务理事参会。地方拍协和部分企业代表列席了此次网络会议。会议由黄小坚会长主持。

育新机开新局，下半年重点做好六项工作

报告从扎实做好疫情防控专项工作；全力促进企业业务重启；政策协调取得积极成果；主动调整做好各项服务等四个方面回顾了2020年上半年协会主要工作情况。报告提出，面对困难，下半年全行业要认真学习领会习近平总书记关

于在“危机中育新机、变局中开新局”的指示精神，一是毫不松懈继续抓好疫情防控专项工作；二是全面启动重点领域业务拓展工作；三是加快推进行业数字化进程；四是继续做好政策协调工作；五是扎实完成各项年度重点课题；六是稳妥推进换届筹备等各项工作。

稿件来源：中拍协理论宣传部

## 中共中央印发关于调整预备役部队领导体制的决定

新华社北京6月28日电 近日，中共中央印发了《关于调整预备役部队领导体制的决定》（以下简称《决定》）。《决定》明确，自2020年7月1日零时起，预备役部队全面纳入军队领导指挥体系，由现行军地双重领导调整为党中央、中央军委集中统一领导。

《决定》指出，预备役部队是人民解放军的组成部分，为全面贯彻党的十

九大和十九届二中、三中、四中全会精神，坚持和完善党对人民军队的绝对领导制度，确保实现党在新时代的强军目标，把人民军队全面建成世界一流军队，按照军是军、警是警、民是民的原则，对预备役部队领导体制进行调整。

《决定》要求，中央和国家机关、地方党委和政府依据有关法律法规履行国防建设责任，支持预备役部队建

设。军地有关单位要坚决贯彻党中央决策部署，积极主动协调，密切协同配合，做细做实相关工作，确保预备役部队领导体制平稳转换、有序衔接。

《人民日报》（2020年06月29日01版）

稿件来源：中国共产党新闻网  
人民网·人民日报

## 外交部举行2020年“七一”主题党日活动



2020年7月8日，外交部举行“党旗在外交战线高高飘扬”2020年“七一”主题党日活动，隆重庆祝中国共产党成立99周年。外交部党委书记齐玉同志围绕“强化外交战线政治机关意识，走好第一方阵”讲专题党课，机关党委书记马朝旭同志带领预备党员代表进行入党宣誓，在场全体党员在庄严的气氛中重温入党誓词。部党委成员、部内部属各单位主要负责人和党员代表出席，机关党员干部通过闭路电视集中观看。

齐玉同志深入阐述了习近平总书记重要论述的精神实质、核心要义和实践要求，着重强调了带头做到“两个维护”是机关党建的首要任务，深刻指出了“灯下黑”问题的严重危害，结合外交工作的政治属性、使命职责、形势任务，进一步强调了外交战线强化政治机关意识的特殊重要意义，要求外交战线全体党员切实提高政治站位，不断强化理论武装，牢固树立政治机关意识，争做第一方阵的排头兵，真正发挥表率作用。

活动中，青年党员代表表演了精彩的《革命理想高于天》主题朗诵，回忆了革命先辈们对理想信念的不懈追求。现场播放了《我是外交战线共产党员》视频，展现了奋战在外交一线和抗疫一线党员先进事迹。党员同志纷纷表示，主题党日活动鼓舞人心，催人奋进，是一



次生动深刻的党性教育和精神洗礼，使大家进一步强化了政治机关意识，更加坚定了自觉做习近平新时代中国特色社会主义思想和习近平外交思想的坚定信仰者和忠实实践者的决心，并将继续坚持以党建为引领，做好本职工作，努力创建“让党中央放心，让人民群众满意”的模范机关。

稿件来源：中华人民共和国外交部